

COMPOSIÇÃO DO BDI

ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANDEIAS
REGIÃO METROPOLITANA
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SEDUC

COMPOSIÇÃO DA PARCELA DO BDI (BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS)

TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS E REFORMAS (ESCOLAS)

A - ÍTENS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

		UND.	VALOR
A	Administração Central (AC)	%	3,30%
B	Riscos (R)	%	0,97%
C	Seguros e Garantias (S+G)	%	0,80%
			5,07%

B - LUCRO

D	Lucro operacional (L)	%	6,64%
			6,64%

C - CUSTO FINANCEIRO

E	Despesas Financeiros (DF)	%	0,59%
			0,59%

D - TRIBUTOS (I)

F	PIS	%	0,65%
G	COFINS	%	3,00%
H	ISS	%	3,00%
I	INSS (desoneração)	%	4,50%
			11,15%

FÓRMULA PADRÃO

$$\text{BDI} = [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L) / (1-I)] - 1$$

$$\text{BDI} = (A * B * C / D) - 1$$

J	BDI CALCULADO	%	26,85%
----------	----------------------	----------	---------------

Contratação de empresa especializada para reforma e ampliação na Escola Municipal
Argentina Castelo Branco, Localizada no Município de Candeias - BA

BASE DE CÁLCULO DO ISS COM DEDUÇÃO DE 40% DE MATERIAL (LEI TRIBUTÁRIA DO MUNICÍPIO)

$$\text{ISS}(\%) = (100 - 40) / 100 \times 5$$

$$\text{ISS}(\%) = 3\%$$